

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD
03.01.2023. godine DO 11.04.2023.g.
S PRIJEDLOGOM ZA I NAKNADNU DIOBU**

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-1448/2022

Dužnik **Stečajna masa iza AMFORA MARIS d.o.o.** u stečaju, Putine 4, Zagreb, OIB:
90131337613, zastupana po stečajnoj upraviteljici Almi Klepac, Putine 4, Zagreb, OIB:
20525854329

I. STANJE STEČAJNE MASE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-52/05, od dana 28. veljače 2011. godine zaključen je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom AMFORA MARIS d.o.o. u stečaju.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-52/05, od dana 04. svibnja 2017. godine određen je upis Stečajne mase iza AMFORA MARIS d.o.o. u sudski registar, te je za stečajnog upravitelja imenovan dotadašnji stečajni upravitelj Preo Hrkač.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-52/05 od dana 13. prosinca 2017. godine raniji stečajni upravitelj Pero Hrkač razriješen je dužnosti, te je za novog stečajnog upravitelja imenovana Marija Tomeš.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, posl.br. St-52/05 od dana 03. siječnja 2023. godine ranija stečajna upraviteljica Marija Tomeš razriješena je dužnosti, te sam istim rješenjem imenovana stečajnom upraviteljicom.

I.1. Poduzete radnje

Preuzimanje dokumentacije. Ranija stečajna upraviteljica se nije javila, niti je bila dostupna na registriranim kontaktima, tako da je cjelokupna dokumentacija prikupljena pregledom i kopiranjem stečajnog spisa. Kako bi se utvrdile sve bitne činjenice nužne za provođenje postupka, osobito da bi se utvrdilo s kojom namjenom se nalaze sredstva u iznosu od 102.013,66 kn na sudskom depozitu, pribavljeni su prometi po svim računima u poslovnim bankama od otvaranja stečajnog postupka do današnjeg dana, kartice sudskih depozita, te je napravljena usporedna analiza završnog računa, utvrđenih tražbina, I i II djelomične diobe, te prometa po računu slijedom čega se daje detaljno izvješće:

Završni račun stečajnog postupka AMFORA MARIS d.o.o. u stečaju

U završnom računu stečajnog upravitelja Pere Hrkača od dana 24. veljače 2011. godine navedeno je sljedeće:

I. Ukupni prihodi stečajnog postupka iznose 27.316.684,10 kn i to:

1. s osnova unovčenja materijalne imovine opterećene razlučnim pravom iznos od 21.123.500,00 kn, s tim da je s 18.111.910,47 kn namiren razlučni vjerovnik, a za 3.011.589,53 kn navodi da je prihod isplaćen temeljem troškova:
 - a. nekretnine 16.723.500,00 kn
 - b. pokretne staklo 2.300.000,00 kn
 - c. pokretne pet 1.500.000,00 kn
 - d. pokretne za pripr 600.000,00 kn.
2. s osnova unovčenja materijalne imovine bez razl. prava iznos od 5.215.000,00 kn
 - a. sudska nagodba Eurobenz d.o.o. 4.105.000,00 kn
 - b. Predugovor k.č.br. 1.110.000,00 kn
3. ostali prihodi u iznosu od 978.184,10 kn
 - a. pasivna kamata 29.525,30 kn
 - b. Georad najam 120.960,00 kn
 - c. Georad struja 108.507,41 kn
 - d. Shanecco najam 52.767,00 kn
 - e. Zlatni otok 1.220,00 kn
 - f. Pere Karin 134.000,00 kn
 - g. Izdano Fa Grad Makarska-struja 17.908,94 kn
 - h. kamioni Stanko Primorac 160.000,00 kn
 - i. kamioni Anaid commerce-Bošnjak 158.500,00 kn
 - j. korekcija PDV obrasca- pretplata 194.795,45 kn

II. Ukupni troškovi iznose 3.693.270,67 kn, s tim da su plaćeni troškovi u iznosu od 3.427.115,33 kn, a nenamireni u iznosu od 405.443,82 kn (CIAN-109.651,77 kn i odvjetnica Rada Irena 295.792,05 kn) i to za:

- a. Troškovi zaštite objekta Makarska-Budnost 1.303.315,20 kn
- b. Troškovi električne energije 76.078,06 kn
- c. Troškovi električne energije Shanecco 96.686,26 kn
- d. Troškovi telefona Shanecco 3.714,62 kn
- e. Troškovi -službeni put 20.345,29 kn
- f. Troškovi naknade banci 4.475,83 kn
- g. Troškovi komunalne naknade Dubrovnik 8.026,20 kn

	h. Troškovi komunalne naknade Makarski komunalac	11.268,27 kn
	i. Troškovi komunalne naknade općina Pirovac	4.134,93 kn
	j. Troškovi naknade za uređenje voda	101.737,61 kn
	k. Troškovi državnog proračuna RH	7.940,00 kn
	l. Troškovi oglasa za prodaju pokretnina-12 dražbi	134.048,43 kn
	m. Troškovi kamata	30.641,55 kn
	n. Troškovi poštarine i oglasa NN	771,15 kn
	o. Troškovi kantelarijskog materijala	119,40 kn
	p. Troškovi sudskih pristojbi, javnog bilježnika	5.451,58 kn
	q. Troškovi ovrhe	2.783,68 kn
	r. Troškovi Jović Knezović	22.080,00 kn
	s. Troškovi CIAN	4.305,00 kn
	t. Troškovi CIAN	150.000,00 kn
	u. Troškovi poreza na trvtku	185,62 kn
	v. Troškovi PDV-a na pozajmicu i pokretnine	449.264,66 kn
	w. Odvjetnički troškovi Irena Rada	170.068,00 kn
	x. Troškovi nagrade privremenom st. upravitelju	20.390,97 kn
	y. Troškovi nagrade stečajnom upravitelju bruto	625.975,32 kn
	z. Troškovi knjigovodstva 1	46.808,60 kn
	aa. Isplata gotovine, blagajnički troškovi	26.500,00 kn
,		
III	Namiren razlučni vjerovnik u iznosu od 18.111.910,47 kn	
IV	Namireni vjerovnici I višeg isplatnog reda u iznosu od 3.453.772,14 kn	
	- I djelomična dioba 2.072.263,29 kn	
	- II djelomična dioba 1.381.508,87 kn	
V	Rezervacija po sudskim postupcima 1.918.442,34 kn	
	<u>Napomena: nema podataka gdje se nalaze rezervirana predmetna sredstva u iznosu od 1.918.442,34 kn, jer ih nema na sudskom depozitu, niti ih ima na računima stečajnog dužnika.</u>	

Promet po računu tijekom redovnog stečajnog postupka AMFORA MARIS d.o.o. u stečaju

Pregledom svih računa stečajnog dužnika AMFORA MARIS d.o.o. u stečaju od otvaranja stečajnog postupka utvrđeno je da su tijekom redovnog stečajnog postupka bila otvorena dva računa u poslovnoj banci ADDIKO Bank d.d. i to broj IBAN: HR442500009110121795818 koji je zatvoren 12.12.2011. godine, te broj IBAN HR1825000093501134323, koji nije zatvoren kada je zaključen stečajni postupak, već je zatvoren tek 18.09.2017. godine, kada je, nakon upisa Stečajne mase iza AMFORA MARIS d.o.o. u sudski registar otvoren novi račun u HPB d.d., IBAN: HR1323900011101014142.

I. Ukupni prihodi redovnog stečajnog postupka po računu broj IBAN: HR442500009110121795818 iznose 14.099.576,33 kn i to:

1. Uplate sa sudskog depozita posl.br. St-52/2005 iznos od 6.049.300,24 kn (dvije isplate 3.037.710,71 kn+3.011.589,53 0)
2. Prihodi s osnova kamata iznos od 29.086,04 kn
3. Povrati pogrešnih uplata iznos od 4.840,16 kn
4. Georad d.o.o. iznos od 87.462,91 kn
5. Karin Pere iznos od 134.000,00 kn
6. Vrpolje metali d.o.o. u stečaju (stečajni upravitelj Pero Hrkač) iznos od 80.000,00 kn
7. Muring d.o.o. u stečaju (stečajni upravitelj Pero Hrkač) iznos od 150.000,00 kn
8. Herus d.o.o. iznos od 350.000,00 kn
9. Glumina banka d.d. u stečaju (stečajni upravitelj Pero Hrkač) iznos od 7.107.738,00 kn
10. Glumina gradnja d.o.o. iznos od 100.000,00 kn
11. Ostali dužnici iznos od 7.149,26 kn

II. Ukupni plaćeni iznosi sa računa 10.643.696,90 kn, i to za:

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Troškove zaštite objekta Makarska-Budnost | 1.249.732,80 kn |
| 2. Troškove električne energije | 169.211,60 kn |
| 3. Troškove telefona | 3.632,06 kn |
| 4. Troškove isplate na ime plaća, nagrada, putnih tr.-bruto | 876.266,26 kn |
| 5. Troškove naknade banci | 4.809,19 kn |
| 6. Troškove komunalne naknade Dubrovnik , Makarski komunalac, Pirovac | 24.516,10 kn |
| 7. Troškove naknade za uređenje voda | 108.581,39 kn |
| 8. Troškove državni proračun RH, javnog bilježnika, ovrhe | 7.795,63 kn |
| 9. Troškove oglasa za prodaju pokretnina-12 dražbi | 134.348,43 kn |
| 10. Troškove CIAN | 4.305,00 kn |
| 11. Troškove CIAN | 150.000,00 kn |
| 12. Troškove PDV-a | 448.757,25 kn |
| 13. Odvjetničke troškove Irena Rada | 170.068,00 kn |
| 14. Isplata gotovine, blagajnički troškovi | 67.000,00 kn |
| 15. Isplata A-JEDAN-SPORT d.o.o. iznos | 3.037.710,70 kn |
| 16. Simplum d.o.o. po uputi Glumina gradnje d.o.o. | 1.600.000,00 kn |
| 17. Herus d.o.o. iznos od | 1.150.000,00 kn |
| 18. Babilon d.o.o. u stečaju iznos (steč.uprav. Pero Hrkač) | 75.000,00 kn |
| 19. Grasa d.o.o. iznos | 350.000,00 kn |
| 20. Glumina gradnja d.o.o. | 102.237,06 kn |
| 21. Muring d.o.o. u stečaju (steč.upravitelj Pero Hrkač) iznos od | 715.000,00 kn |
| 22. BKS Leasing iznos od | 194.725,48 kn |

III Namireni vjerovnici I višeg isplatnog reda u iznosu od 3.453.772,14 kn

- I djelomična dioba 2.072.263,29 kn
- II djelomična dioba 1.381.508,87 kn

IV Na računu je pri zatvaranju dana 12.12.2011.g. ostao iznos od 2.107,22 kn koji je uplaćen na drugi račun Stečajne mase iza Amfora maris d.o.o. broj IBAN: HR1825000093501134323.

Dakle, ni na računu niti na depozitu, prema karticama depozita i prometu po računima u tom trenutku nije bilo nikakve rezervacije za sudske postupke u iznosu od 1.918.442,34 kn koje navodi stečajni upravitelj u svom završnom izvješću.

Međutim, uvidom u karticu sudskog depozita koja se dostavlja u prilogu ovog izvješća razvidno je da postoje dvije uplate na račun sudskog depozita tijekom redovnog stečajnog postupka posl.br. St-52/05 i to iznosa od 50.000,00 kn dana 31.03.2005. godine kao polog, te iznosa od 24.161.210,70 kn od dana 17.07.2009. godine uplatitelja LIDL HRVATSKA -plaćanje kupoprodajne cijene. Iz uplate na ime kupoprodajne cijene društva LIDL HRVATSKA proizlazi da je imovina opterećena razlučnim pravom unovčena za iznos od 24.161.210,70 kn, što se razlikuje od završnog računa.

Promet po računu Stečajne mase iza AMFORA MARIS d.o.o. u stečaju, broj IBAN: HR1825000093501134323, nakon zaključenja stečajnog postupka do zatvaranja računa dana 18.09.2017. godine.

- I. Ukupni priljevi na račun stečajne mase iznose 158.778,10 kn i to:
 - 1. Uplata sa zatvorenog redovnog računa AMFORA MARIS d.o.o. u stečaju iznosa od 2.107,22 kn
 - 2. Uplata Babilon d.o.o. u stečaju (steč.upr. Pero Hrkač) iznosa od 103.000,00 kn
 - 3. Isplata sa sudskog depozita St-52/05 iznosa od 40.670,88 kn
 - 4. Uplata Opik d.o.o. u stečaju (steč.upr. Pero Hrkač) iznosa od 13.000,00 kn
- II. Ukupni plaćeni iznosi sa računa stečajne mase iznose 156.738,10 kn, i to za:
 - 1. Naknade banci iznos od 540,50 kn
 - 2. Troškove javnog bilježnika iznos od 11.678,75 kn
 - 3. Uplata na sudski depozit iznosa od 102.013,70 kn
 - 4. Isplata društvu MOTO SPRINT d.o.o. iznosa 42.505,17 kn

Na računu stečajnog dužnika u trenutku zatvaranja nalazila su se sredstva u iznosu od 2.040,00 kn, koja su uplaćena na novi račun Stečajne mase iza AMFORA MARIS d.o.o., otvoren u HPB d.d., IBAN: HR1323900011101014142.

Promet po računu Stečajne mase iza AMFORA MARIS d.o.o. u stečaju, broj IBAN: HR1323900011101014142 do dana izrade ovog izvješća

- I. Ukupni priljevi na račun stečajne mase iznose 284,83 eura/2.146,08 kn
 - a. Uplata s zatvorenog računa iznos od 270,75 eura/2.040,00 kn

- b. Uplata s osnova kamata iznos od 14,08 eura/106,08 kn
- II. Ukupno plaćeni iznosi sa računa stečajne mase iznose 272,16 eura/2.050,59 kn
 - a. Naknade banci iznos od 272,16 eura/2.050,59 kn

Računovodstveni poslovi. Sa stručnim knjigovodstvenim uredom, sklopljen je ugovor o vođenju poslovnih knjiga kako bi se mogao napraviti financijski izvještaj budući raniji stečajni upravitelji nisu vodili knjigovodstvo niti predavali izvješća za Stečajnu masu iza AMFORA MARIS d.o.o.

Sudski postupci:

Trgovački sud u Zagrebu

Posl.br. P-1739/2022

Tužitelj: Ivan Radić

Tuženik: Stečajna masa iza AMFORA MARIS d.o.o. u stečaju

Radi: isplate

U predmetnom postupku sklopljena je sudska nagodba dana 06. travnja 2023. godine kojom se Ivan Radić odrekao u cijelosti tužbe i tužbenog zahtjeva, te se obvezao parnične troškove u iznosu od 746,57 eura/5.625,00 kn.

U predmetnom postupku tuženika/stečajnu masu je zastupala odvjetnica Jaka Čurić, temeljem punomoći stečajnog upravitelja Pere Hrkaća. Nakon preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja otkazana je punomoć, kako se ne bi stvarali dodatni troškovi. Nastali troškovi u iznosu od 746,57 eura/5.625,00 kn biti će plaćeni nakon uplate troškova od strane tužitelja Radić Ivana.

I.2. ZAKLJUČAK

Temeljem naprijed navedenih podataka utvrđenih usporednom analizom podataka u stečajnom spisu, završnom računu stečajnog upravitelja, I i II diobnom popisu, prometima po računima, te karticama depozita proizlazi sljedeće:

1. Pri I djelomičnoj diobi tijekom stečajnog postupka trebao je biti isplaćen I isplatnom redu bruto iznos od 2.687.378,84 kn i to:
 - a. Radnicima 2.133.471,50 kn,
 - b. za doprinose iznos od 553.907,35 kn
2. Pri II djelomičnoj diobi tijekom stečajnog postupka trebao je biti isplaćen I isplatnom redu bruto iznos od 1.791.585,89 kn i to:
 - a. Radnicima 1.422.314,30 kn
 - b. za doprinose iznos od 369.271,57 kn

3. Međutim, isplaćen je iznos:
 - a. Radnicima pri I djelomičnoj diobi 2.072.263,30 kn,
 - b. Radniku Radić Ivanu za utvrđenu tražbinu nije isplaćen iznos od 36.749,57 kn pri I djelomičnoj diobi već je stavljeno u rezervaciju i kasnije se u izvješćima navodi da je to rezervacija za osporene tražbine što zapravo nije.
 - c. Radniku Glučina Stipi nije isplaćen za utvrđenu tražbinu iznos od 24.458,63 kn pri I djelomičnoj diobi već je stavljeno u rezervaciju i kasnije se u izvješćima navodi da je to rezervacija za osporene tražbine što zapravo nije.
 - d. Za doprinose pri I djelomičnoj diobi nije ništa isplaćeno
 - e. Radnicima pri II djelomičnoj diobi 1.381.509,20 kn
 - f. Radniku Radić Ivanu za utvrđenu tražbinu nije isplaćen iznos od 24.499,71 kn pri II djelomičnoj diobi već je stavljeno u rezervaciju i kasnije se u izvješćima navodi da je to rezervacija za osporene tražbine što zapravo nije.
 - g. Radniku Glučina Stipi nije isplaćen za utvrđenu tražbinu iznos od 16.305,75 kn pri II djelomičnoj diobi već je stavljeno u rezervaciju i kasnije se u izvješćima navodi da je to rezervacija za osporene tražbine što zapravo nije.
 - h. Za doprinose pri II djelomičnoj diobi nije ništa isplaćeno.
4. Radniku Radić Ivanu Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, od dana 02. srpnja 2007. godine utvrđena je tražbina u iznosu od 61.249,28 kuna kao tražbina I višeg isplatnog reda, te tražbina u iznosu od 63.085,77 kuna kao tražbina II višeg isplatnog reda. Nadalje, Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 23.09.2009. godine osporena mu je tražbina u iznosu od 69.095,80 kn.
5. Radniku Glučina Stipi Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, od dana 02. srpnja 2007. godine utvrđena je tražbina u iznosu od 40.764,38 kuna kao tražbina I višeg isplatnog reda, te tražbina u iznosu od 93.345,15 kuna kao tražbina II višeg isplatnog reda. Nadalje, Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 23.09.2009. godine osporena mu je tražbina u iznosu od 19.389,04 kn.

Dakle, razvidno je da se sredstva koja se nalaze na sudskom depozitu, nakon namirenja troškova, moraju isplatiti radnicima Radić Ivanu i Glučina Stipi, razmjerno % učešća njihovih priznatih tražbina u ukupnom iznosu sredstava koja se dijele. Napominje se da su to bruto iznosi iz razloga što nisu plaćeni doprinosi i porezi.

I.3. Rezervacija za troškove postupka u ukupnom iznosu od 1.777,95 eura/ 13.396,00 kn

- Troškovi knjigovodstva u iznosu od53,09 eura/400,00 kn
- Troškovi vođenja i zatvaranja računa u poslovnoj banci..... 79,63 eura/600,00 kn
- Troškovi izrade pečata iznos od11,61 eura /87,47 kn
- Materijalni troškovi iznos od.....66,36 eura/500,00 kn
- Troškovi paušalne pristojbe tar.br. 25. Uredbe o sudskim pristojbama iznos od 240,03 eura /1.808,53 kn

- Troškovi nagrade stečajnom upravitelju u bruto iznosu od .1.327,23 eura/10.000,00 kn

Napominje se da će se trošak odvjetnika u iznosu od 746,57 eura/5.625,03 kn namiriti iz iznosa uplaćenog u postupku posl.br. P-1739/2022.

I.4. Stanje na računu

Na računu Stečajne mase iza AMFORA MARIS d.o.o. u stečaju nalaze se sredstva u iznosu od 12,67 eura/95,46 kuna.

Na sudskom depozitu nalaze se sredstva u iznosu od 13.539,54 eura/ 102.013,66 kn za koje je zatražena isplata na račun stečajne mase.

II. I naknadna dioba

Slijedom svega naprijed navedenog, moli se suglasnost Naslovnog suda za I naknadnu diobu iznosa od 11.761,56 eura/ 88.617,47 kn, a koji će se podijeliti vjerovnicima I višeg isplatnog reda, a sve sukladno članku 291. Stečajnog zakona i to:

	Vjerovnik	Utvrđeni iznos tražbine (bruto	% učešća u ukupno utvrđenim tražbinam a	I Naknadna dioba (bruto)	Nepodmireni iznos priznate tražbine (bruto)
1.	Radić Ivan	8.129,18 eura/ 61.249,28 kn	60,04 %	7.061,64 eura/ 53.205,93 kn	1.067,54 eura/ 8.043,38 kn
2.	Glučina Stipe	5.410,36 eura/ 40.764,38 kn	39,96 %	4.699,92 eura/ 35.411,54	710,44 eura/ 5.352,84